# ବିଶ୍ୱ ପ୍ରସିଦ୍ଧ ଧନୁଯାତ୍ରା, ବରଗଡ଼

## <u>ଟେଣ୍ଡର ବିଜ୍ଞପ୍ତି</u>

ନଂ. ୪୨୦୪ ତା.୦୬.୧୨.୨୦୨୪

ବରଗଡ ଧନୁଯାତ୍ରା ନିମନ୍ତେ ଜର୍ଜ ହାଇସ୍କୁଲ ପଡିଆରେ ମୀନାବଜାର, ଦୋଳି, ଝୁଲା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ମନୋରଞ୍ଜନ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ପାଇଁ ତଥା ପାର୍କିଂ ଇତ୍ୟାଦି ପାଇଁ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଉପଯୋଗୀ ଜାଗା ଓ ପଡିଆ ଗୁଡିକ ଟେଣ୍ଡର ମାଧ୍ୟମରେ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିମାନଙ୍କୁ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ସହ ଯୋଗେଇ ଦିଆଯିବ ।

ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଅଫିସ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ (ସକାଳ ୧୧ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା) ତା. ୦୯.୧୨.୨୦୨୪ ଠାରୁ ତା.୧୬.୧୨.୨୦୨୪ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତିତ) ଟେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର ଟ.୬୦୦୦.୦୦(ଛଅ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର) / ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ଟ.୪୦୦୦.୦୦(ଚାରି ହଜାର ମାତ୍ର) / ଅସ୍ଥାୟୀ ଛୋଟ ଦୋକାନ ପାଇଁ ଟ. ୧୦୦୦.୦୦(ଏକ ହଜାର ମାତ୍ର) ବିନିମୟରେ ଯୋଗେଇ ଦିଆଯିବ । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସଂପୃକ୍ତ ସ୍ଥାନ ମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତୁତ ନକ୍ସା, ପ୍ଲାନ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ଦେଖିପାରିବେ ।

ଉକ୍ତ ଟେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର, ନିଜର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଡାକ ମୂଲ୍ୟ ସହ ପୂରଣ କରି , ଏକ ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ ପୂରାଇ ତା. ୦୯.୧୨.୨୦୨୪ରିଖ ଠାରୁ ତା. ୧୬.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୧.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସରେ ପକାଇବେ । ତାହା ସମସ୍ତଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ତା.୧୭.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୩.00 ଘଟିକା ସମୟରେ ଖୋଲାଯାଇ ନିୟମାନୁଯାୟୀ ଚୁକ୍ତି ସମ୍ପାଦନ କରାଯିବ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଦିନ ଏହି ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ଚୁଡାନ୍ତ ହୋଇପାରିବ ନାହିଁ ତେବେ, ଦ୍ୱିତୀୟ ଦିବସ ତା. ୧୮.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୪.00 ଘଟିକା ସମୟରେ ଏହି ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ଚୂଡାନ୍ତ କରାଯିବ । ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି, କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଯେ କୌଣସି ପକ୍ଷଙ୍କ ଡାକ ମୂଲ୍ୟକୁ କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଟେଣ୍ଡର କୁ ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି । ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଜିଲ୍ଲା Website- http://baragarh.nic.in ରେ ମଧ୍ୟ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ ତଥା ଆବାହକ
ଜମି-ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି,
ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼

## ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

ଧନୁଯାତ୍ରାରେ ଆମୋଦ ପ୍ରମୋଦ / ଖାଦ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ ବିକ୍ରୟ ନିମନ୍ତେ ଷ୍ଟଲ୍ ଏବଂ ପାର୍କିଂ ନିମନ୍ତେ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ :-

୧- ଆବେଦନକାରୀ ଟ. ୬,୦୦୦/- , (ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ଟ. ୪,୦୦୦/-) ଓ ଅସ୍ଥାୟୀ ଛୋଟ ଦୋକାନ ପାଇଁ ଟ. ୧୦୦୦/- (ଏକ ହଜାର ମାତ୍ର) ଜମା କରିବେ ଯାହା ଫେରସ୍ତ ହେବନାହିଁ । ଉକ୍ତ ରସିଦକୁ ଆବେଦନ ଫର୍ମ ସହିତ ସଂଶ୍ଳିଷ୍ଟ କରିବେ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଜୋନ୍ ପାଇଁ ଅଲଗା ଟେଣ୍ଡର କରାଯିବ ।

୨- ଧନୁଯାତ୍ରା ପଡିଆର ବିଭିନ୍ନ ଷ୍ଟଲ୍ ଯଥା ଦୋଲି /ଝୁଲା, ମୀନାବଜାର/ଛୋଟ ଦୋକାନ, ଟ୍ରେଡ ଫେୟାର, ଫୁଡ ଫେଷ୍ଟ, ଖାଦ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ ଠେଲା ଓ ଫୁଟପାଥ୍ ଦୋକାନ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୁଦାୟ ଏରିଆ ତଥା ନିର୍ଦ୍ଧିଷ୍ଟ ସାଇଜର ଦୋକାନ ସଂଖ୍ୟା ନିମ୍ନ ପ୍ରଦତ୍ତ ଟେବୁଲରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଅଛି । ଏହାର ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ ଟେଣ୍ଡର କାଗଜାତ ସହ ଯୋଗାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି । (ସ୍ଥଳବିଶେଷରେ ପଡିଆରେ ବ୍ଲକ ଆବଣ୍ଟନ ସମୟରେ ସମୁଦାୟ ଦୋକାନ ସଂଖ୍ୟା ତଥା ସମଗ୍ର ଏରିଆରେ ୫ ପ୍ରତିଶତ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କମିଯାଇପାରେ)। ପ୍ରତିଟି ପ୍ରକାରର ଦୋକାନ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସ୍ଥାନ ନିମନ୍ତେ ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ (ଅପ୍-ସେଟ୍ ପ୍ରାଇସ୍) ନିମ୍ନ ସାରଣୀର ଉଲ୍ଲେଖ ରହିଛି ।

- ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ମୀନାବଜାର, ଛୋଟ ଦୋକାନ, ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନ (ଫୁଡ୍ ଫେଷ୍ଟ) ଓ ଟ୍ରେଡ ଫେୟାରର ଷ୍ଟଲ ଗୁଡିକୁ ନିଲାମ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ପ୍ରଥମେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ନିର୍ମାଣ ସରିଲାପରେ ତାହା ଦୋକାନୀ/ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟବସାୟୀ ମାନଙ୍କୁ ନିଲାମ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ହସ୍ତାନ୍ତର (ଆଲଟମେଣ୍ଟ) କରାଯିବ । ନିର୍ଦ୍ଧିଷ୍ଟ ବ୍ଲକମାନଙ୍କରେ ଉର୍ଦ୍ଧିଷ୍ଟ ଦୋକାନମାନଙ୍କର ସାମଗ୍ରିକ ଭାବରେ ସମାନ ଡିଜାଇନ୍ ଦ୍ୱାରା ପୂର୍ବ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ ନ ହେଲେ ଯାତ୍ରା ପଡିଆରେ ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ ହାନି ହେଉଥିବାରୁ ଏହି ବର୍ଷ ପ୍ରଥମେ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବା ବାଧ୍ୟତା ମୂଳକ କରାଯାଇଅଛି ।
- ଗୋଟିଏ ଧାଡିରେ ଅବସ୍ଥିତ ଦୋକାନ ଗୁଡିକରେ ନାମ ଫଳକ ଉପରେ ସମ୍ବଲପୁରୀ ଶାଢୀ ଡିଜାଇନ୍ ର ଫେସିଆ (ଯାହାର ପ୍ରସ୍ଥ ଅଢେଇ ଫୁଟ ହୋଇଥିବ)ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଲଗାଯିବ । ଫେସିଆ ତଳକୁ ଦୋକାନୀ ନିଜର ନାମ ଫଳକ ଲଗାଇପାରିବେ । ଉକ୍ତ ସମ୍ବଲପୁରୀ ଶାଢୀ ଡିଜାଇନ୍ ର ଫେସିଆ କନା କିମ୍ବା ଫ୍ଲେକ୍ସ ଉପରେ ପ୍ରିଣ୍ଟ ହେବା ଆବଶ୍ୟକ । ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ ଦୃଷ୍ଟିରୁ ବିଭିନ୍ନ ଧାଡିରେ ଅଲଗା ପ୍ରକାରର ଫେସିଆ ଲଗାଇବାପାଇଁ ପ୍ରଯତ୍ନ କରାଯିବ ।
- ଗୋଟିଏ ଧାଡିରେ ଦୋକାନ ଗୁଡିକର ସମାନ ରଙ୍ଗର କପଡା କିମ୍ବା ଫ୍ଲେକ୍ସ ବ୍ୟବହାର କରାଯିବ ।
- ଆଲଟମେଣ୍ଟ ପରେ ଦୋକାନୀ ନିଜର ଆବଶ୍ୟକ ଅନୁଯାୟୀ ଭିତରର ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ କରଣ (Internal Decoration)କରିପାରିବେ ।
- ଲେ-ଆଉଟ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ଦୋକାନର ନମ୍ବର କୁ ଉକ୍ତ ଦୋକାନ ଉପରେ ଲଗାଯିବ ।
- ଜଣେ ଦୋକାନୀ ଚାହିଁଲେ ଏକାଧିକ ଦୋକାନ ଏକକାଳୀନ ନେଇପାରିବେ ମାତ୍ର ସମସ୍ତ ଦୋକାନର ନମ୍ବର ପୂର୍ବଭଳି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାନଯାଇ ଦୋକାନ ଉପରେ ଲଗାଯିବ । (ଉଦାହରଣ ସ୍ୱରୂପ ଜଣେ ଦୋକାନୀ ଯଦି ଉଭୟ ୬୧ ଓ ୬୨ନମ୍ବର ଦୋକାନ ନେଲେ ତେବେ ତାଙ୍କର ଏକକୃତ ଦୋକାନ ଉପରେ ୬୧ ଓ ୬୨ନମ୍ବର ଲେଖାଯିବ )
- ଦୋକାନ ଆଲଟମେଣ୍ଟ ହେଲାପରେ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ଦୋକାନ ନେଇଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ନାମ, ଭୋଟର ପରିଚୟ ପତ୍ର, ଆଧାର କାର୍ଡର ନମ୍ବର ଓ ମୋବାଇଲ ନମ୍ବର ଓ ସେ କି ପ୍ରକାର ଦୋକାନ କରିବେ ତାହା ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି (Land Allotment Committee) କୁ ଜଣାଇବେ ।
- ନିଲାମ ଗ୍ରହୀତା କେବଳ ଦୋକାନୀ/ବ୍ୟବସାୟୀଙ୍କୁ ଦୋକାନ ଆବଣ୍ଟନ କରିପାରିବେ । ଥରେ ଦୋକାନ ଆବଣ୍ଟନ ହେବାପରେ ଦୋକାନୀ ଏହାକୁ ଅନ୍ୟକାହାକୁ ସବ୍-ଲେଟ୍ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

- ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ସ୍କ୍ୱାଡ଼ (Squard) ଦ୍ୱାରା ଦୋକାନୀମାନଙ୍କର ପରିଚୟ ବିଭିନ୍ନ ସମୟରେ ଯାଞ୍ଚ କରାଯିବ । ଯଦି sub-let ହୋଇଥିବା ପ୍ରମାଣ ମିଳେ ତେବେ ଉପରୋକ୍ତ ଦୋକାନୀଙ୍କୁ ସେଠାରୁ ବିନା କ୍ଷତିପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ଯଦି କୌଣସି ମଧ୍ୟସ୍ଥ ମାଧ୍ୟମରେ ଦୋକାନ ଗୁଡ଼ିକୁ sub-let/sub-lease ଦ୍ୱାରା ଆବଣ୍ଟନ କରାଯାଇଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ପ୍ରମାଣ ମିଳେ ତେବେ ଉଭୟ ନିଲାମଧାରୀ ଓ ମଧ୍ୟସ୍ଥଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ ଦୃଢ଼ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ।
- ଦୋକାନ ଓ ଠେଲାଗୁଡ଼ିକର ସମ୍ମୁଖ ଭାଗ (face) ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ୍ ମୁତାବକ ଖୋଲାଯିବ । ଅନ୍ୟଦିଗକୁ ଏହା ଖୋଲାଗଲେ ସେମାନଙ୍କୁ ବିନାକ୍ଷତି ପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ଖାଦ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ ଦୋକାନୀ/ ଠେଲାମାନେ ନିଜ ଦୋକାନ ପାର୍ଶ୍ୱରେ ଆବଶ୍ୟକ ସଂଖ୍ୟକ ଡଷ୍ଟବିନ୍ ରଖିବାପାଇଁ ବାଧ୍ୟ । ପ୍ରତି ଡଷ୍ଟବିନ୍ ଦେହରେ ଦୋକାନ/ଠେଲା ନମ୍ବର ଲେଖାଥିବା କାଗଜ ଅଠାମାଧ୍ୟମରେ ଲଗାଇବେ ।
- ଯାତ୍ରାକୁ ଧୂଳିମୁକ୍ତ/ ପ୍ରଦୂଷଣ ରହିତ କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ତାଙ୍କ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକ୍ ଗୁଡ଼ିକରେ କାର୍ପେଟ ବିଛାଇବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଯତ୍ନ କରିବେ ।
- ଯେକୌଣସି ଖାଦ୍ୟ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯାଉଥିବା କିମ୍ବା ଗ୍ରାହକମାନଙ୍କୁ ସେଠାରେ ଖାଇବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଖାଦ୍ୟ (Cooked Food) ବିକ୍ରୟ କରାଯାଉଥିବା ଦୋକାନ କେବଳ ଫୁଡ୍ ଫେଷ୍ଟ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକରେ ଖୋଲାଯିବ । ଏଭଳି ଦୋକାନ ମୀନାବଜାର କିମ୍ବା ଛୋଟ ଦୋକାନ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକରେ ଖୋଲାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ ।
- ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ବିଭାଗ ତରଫରୁ ନିୟମାନୁଯାୟୀ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ସଂଯୋଗ ନିଆଯିବ । ସେହିଭଳି ଅଗ୍ନିନିର୍ବାପନ ବିଭାଗ ତରଫରୁ ,R&B ବିଭାଗ ତରଫରୁ ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର (Safety Certificate/NOC) ହାସଲ କରାଯିବାକୁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଅଟେ ।
- କୌଣସି ଦୋକାନୀ ରାସ୍ତା ଅବରୋଧକରି କୌଣସି ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ କାର୍ଯ୍ୟ କରିପାରିବେ ନାହିଁ । ଏହାର ଉଲଂଘନ ହେଲେ ଦୋକାନୀଙ୍କୁ ସେହିଠାରୁ ବିନାକ୍ଷତିପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ନିଲାମପରେ ଜମିଆବଣ୍ଟନ କମିଟି ସହ Agreement କରାଯିବ । ସେ ସମୟରେ ପ୍ରତିଦୋକାନ ପିଛା Square Feet ଅନୁଯାୟୀ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟ ବିଷୟରେ Land Allotment Committee ତରଫରୁ ସମସ୍ତ ଆନୁସଂଗିକ ଖର୍ଚ୍ଚକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯାଇ Agreement ରେ ସେ ବିଷୟରେ ଉଲ୍ଲେଖ ରହିବ । ଏହାର ଉଲଂଘନ ବିଷୟ ନଜରକୁ ଆସିଲେ ଏହାର ତଦନ୍ତ କରାଯାଇ ଦୃଢ଼ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ।

୩- ଦୋଳି/ଝୁଲା - ଝୁଲା କିମ୍ବା ଦୋଳି ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକରେ ଆଭ୍ୟନ୍ତରୀଣ ରାସ୍ତା ନିର୍ମାଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଏହାର ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ କୁ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ Police/Fire/Electricity ବିଭାଗର ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ।

- ଦୋଳି/ଝୁଲା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ Competent Authorities ଙ୍କଠାରୁ Safety Certificate/NOC ସାର୍ଟିଫିକେଟ ହାସଲ କଲାପରେ ଏହାକୁ ଚଳାଇ ପାରିବେ ।
- ସମସ୍ତ ବିଦ୍ୟୁତ ଚାଳିତ ବଡ଼ଦୋଳିର ସର୍ବାଧିକ ଗ୍ରାହକ ପିଛା ମୂଲ୍ୟ ଟ ୫୦ଙ୍କାରୁ ଅଧିକ ହେବ ନାହିଁ ।
- ସମସ୍ତ ବିଦ୍ୟୁତ ଚାଳିତ ମଧ୍ୟମଦୋଳିର ସର୍ବାଧିକ ଗ୍ରାହକ ପିଛା ମୂଲ୍ୟ ଟ ୪୦ଙ୍କାରୁ ଅଧିକ ହେବ ନାହିଁ ।
- ସମସ୍ତ ବିଦ୍ୟୁତ ଚାଳିତ ଛୋଟ଼ଦୋଳିର ସର୍ବାଧିକ ଗ୍ରାହକ ପିଛା ମୂଲ୍ୟ ଟ ୩୦ଙ୍କାରୁ ଅଧିକ ହେବ ନାହିଁ ।
- ଛୋଟ ପିଲାଙ୍କ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଦ୍ୱାରା ଘୂରୁନଥିବା ଛୋଟ ଦୋଳିର ଗ୍ରାହକ ପିଛା ମୂଲ୍ୟ ଟ୨୦ଙ୍କା ରୁ ଅଧିକ ହେବ ନାହିଁ ।
- ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦୋଳି ୧୦ ରାଉଣ୍ଡ ରୁ କମ୍ ହୋଇପାରିବ ନାହିଁ ।

• ୧୦ ରାଉଣ୍ଡ ପିଛା ଦୋଲିର ରେଟ୍ ଓଡ଼ିଆରେ ସମସ୍ତ ଦୋଲି ପାଖରେ ଦୃଶ୍ୟମାନ ହେବାଭଳି ନିଳାମଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯିବ ।

୪- ଫୁଟପାଥ୍ ଦୋକାନ- ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ ଅନୁଯାୟୀ ରାସ୍ତା କଡ଼ରେ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ରଭାବେ ସୃଷ୍ଟି କରାଯାଇଥିବା ଫୁଟ୍‌ପାଥ୍ ଜୋନ୍‌ର ୧୦ ଫୁଟ୍ X ୧୦ ଫୁଟ୍ ର ଦୋକାନ ଅନୁନ୍ୟ ୧୬୭ ଗୋଟି ଆବଣ୍ଟିତ କରାଯିବ । ଏଥି ନିମନ୍ତେ ଇଚ୍ଛୁକ ନିଳାମଧାରୀ ଦୋକାନ ପିଛା ସର୍ବାଧିକ ଡାକ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଟେଣ୍ଡର ଦାଖଲ କରିବେ । ସମସ୍ତ ଫୁଟପାଥ୍ ଦୋକାନକୁ ଗୋଟିଏ ବ୍ଲକ ଭାବେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।

୫- ପାର୍କିଂ ପ୍ଲେସ- ପାର୍କିଂ ସ୍ଥାନପାଇଁ ଆବେଦନକାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଡାକ ମୂଲ୍ୟ ଲେଖି ଟେଣ୍ଡର ପକାଇବେ ଏବଂ ଟେଣ୍ଡର ପକାଇଥିବା ମୂଲ୍ୟର ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କରି ଟେଣ୍ଡର ଫର୍ମ ସହିତ ଦାଖଲ କରିବେ ।ଜମି ଆବଣ୍ଟନ ସୁପାରିସ କ୍ରମେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ ଅସୁଲି କରିବେ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ- ସାଇକଲ- ଟ୧୦ଙ୍କା, ଦୁଇ ଚକିଆ ଯାନ- ଟ୨୦ଙ୍କା, ତିନି ଚକିଆ ଯାନ- ଟ୩୦ଙ୍କା ଓ ଚାରି ଚକିଆ ଯାନ- ଟ୪୦ଙ୍କା ।

୬- ଟେଣ୍ଡର ବାବଦକୁ ଆବେଦନକାରୀ (Upset Price) ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ ର ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କରି ଟେଣ୍ଡର ଫର୍ମ ସହିତ ଦାଖଲ କରିବେ । ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଟି ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼ ଙ୍କ ନାମରେ କରିବେ । ଅନ୍ୟଥା ଟେଣ୍ଡର ଗ୍ରହଣ ଯୋଗ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ।

୭- ଯଦି କୌଣସି ନିଳାମଧାରୀ ହୋଇଥାନ୍ତି ଏବଂ ସେ କୌଣସି କାରଣ ବଶତଃ ଚୁଡାନ୍ତ ନିଲାମୀ ରୁ ଓହରିଯାନ୍ତି ତାହା ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଜମାଥିବା EMD ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।

୮- ଯଦି କୌଣସି ନିଳାମଧାରୀ Upset ମୂଲ୍ୟ ରୁ କମ୍ ଦରରେ ନିଲାମ କରିଥାନ୍ତି ତା' ହେଲେ ତାଙ୍କର ଟେଣ୍ଡର ପେପର କୁ ବିଚାର କୁ ନିଆଁଯିବ ନାହିଁ ଏବଂ EMD ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।

୯- ଅସଫଳ ହୋଇଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ (EMD) ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଖୋଲାଯିବାର ତା' ପରଦିନ ଫେରସ୍ତ ଦିଆଯିବ ।

୧୦- ଦର୍ଶକମାନଙ୍କ ନିରାପତ୍ତା ନିମନ୍ତେ ଏବଂ ଅଗ୍ନିକାଣ୍ଡ ଜନିତ ଦୁର୍ଘଟଣାରୁ ରକ୍ଷାକରିବା ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ସର୍ତ୍ତ ପାଳନ କରିବାକୁ ବାଧ ଅଟନ୍ତି । ସର୍ତ୍ତ ପାଳନରେ ଖିଲାପ କଲେ ଜମି ବଣ୍ଟନ ତୁରନ୍ତ ରଦ୍ଦ କରି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ । ଅଗ୍ନିକାଣ୍ଡ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଓ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ସରବରାହରେ ସର୍ଟ ସର୍କିଟ୍ ଭଳି ଦୁର୍ଘଟଣା ଏଡାଇବା ପାଇଁ ବ୍ୟବସାୟୀମାନେ ଉଚ୍ଚମାନର ବିଦ୍ୟୁତ ତାର, କେବୁଲ, ବ୍ଲାକ୍ ଟେପ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରଞ୍ଜାମ ବ୍ୟବହାର କରିବେ । ଷ୍ଟଲ୍ ମାନଙ୍କରେ କୌଣସି ସିନ୍ଥେଟିକ୍ ସାମଗ୍ରୀ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ । ପ୍ରତ୍ୟେକ ଷ୍ଟଲ୍‌ର ଅଗ୍ନିନିରୋଧକ ବ୍ୟବସ୍ଥା, ଯଥା- ପାଣିବାଲ୍‌ଟି, ବାଲିପୂର୍ଣ୍ଣ ବାଲ୍‌ଟି ,ଅନ୍ୟୁନ୍ୟ ୪ ଗୋଟି ଏବଂ ପ୍ରତି ବ୍ଲକରେ ଏକ ଗୋଟି ଫାୟାର ଏକ୍ସଟିଙ୍ଗୁଇସର ରଖିବେ । କୌଣସି ପ୍ରକାର ଦୁର୍ଘଟଣା ପାଇଁ ଆବେଦନକାରୀ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

୧୧- ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କମିଟିଙ୍କ ସୁପାରିଶକ୍ରମେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ ଅସୁଲି କରିବେ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟରୁ ଅଧିକ ଟଙ୍କା ଅସୁଲି କଲେ ଆଇନାନୁଯାୟୀ ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ଅମାନତ ଟଙ୍କା ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।

୧୨- ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ସଂପୃକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତି ଯଦି ଆବଣ୍ଟିତ ଜାଗାକୁ ଉପଯୋଗ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ତେବେ ସେଥିପାଇଁ କମିଟି ଦାୟୀ ରହିବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଜମା ଟଙ୍କା ଫେରସ୍ତ ହେବ ନାହିଁ ।

୧୩- ସମସ୍ତ ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନୀମାନେ ନିଜ ନିଜ ଷ୍ଟଲରେ ଅଳିଆ ଆବର୍ଜନା ପକାଇବା ପାଇଁ ଏକ ବଡ଼ ଆକାରର ଡଷ୍ଟବିନ୍ ରଖିବେ ଏବଂ ବାସିଖାଦ୍ୟ ନିଜ ଦୋକାନରେ ରଖିବେ ନାହିଁ । ଯଦି ବାସି ଖାଦ୍ୟ ବିକ୍ରି କରନ୍ତି,ଫୁଡ଼ ଇନ୍‌ସପେକ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ । ଫୁଡ଼ ଇନ୍‌ସପେକ୍ଟର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦିନ ସମସ୍ତ ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନ ତନଖି କରି ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡ଼ଙ୍କୁ ରିପୋର୍ଟ ଦେବେ ।

୧୪- ଟେଣ୍ଡରରେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦେଇ ଡାକିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ଉକ୍ତ ଦିନ ଯଥା ନିଲାମ ଦିବସରେ ନିଲାମର ୧ (ଏକ) ଘଣ୍ଟା ମଧ୍ୟରେ ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ ଜମା କରିବେ । ନଚେତ୍ ଟେଣ୍ଡର ରଦ୍ଦ କରାଯିବ ଏବଂ ଦାଖଲ କରିଥିବା ଜମାରାଶି (Earnest Money) ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟଧାରୀଙ୍କୁ ଦିଆଯିବ ।

୧୫ - ଗତ ବର୍ଷର ବାକିଦାର (Defaulter) ଟେଣ୍ଡରଧାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ (Representative) ବ୍ୟକ୍ତି ଏହି ବର୍ଷର ଟେଣ୍ଡରରେ ଭାଗ ନେଇପାରିବେ ନାହିଁ । ଯଦି ଏହା ଜଣାପଡ଼େ ତାଙ୍କର ଟେଣ୍ଡର ଟି ତୁରନ୍ତ ରଦ୍ଦ କରାଯିବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଜମାରାଶି (Earnest Money) ମଧ୍ୟ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।

୧୬ - ଏଥି ନିମନ୍ତେ ଧନୁଯାତ୍ରା କମିଟି ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତୁତ ନୂତନ ନକ୍ସା ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଇଅଛି ।

୧୭ - ସମସ୍ତ ପ୍ରକାର ବିବାଦରେ କେବଳ ଜମିଆବଣ୍ଟନ କମିଟୀର ନିଷ୍ପତ୍ତି ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ସର୍ବମାନ୍ୟ ହେବ । ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ ମୋକଦ୍ଦମା ବରଗଡ଼ ଅଦାଲତରେ ହିଁ କେବଳ ବିଚାର ହେବ ।

**PARKING PLACE**

| Sl. No. | Place | Up-Set Price |
|---|---|---|
| 1 | Bandutikra Chowk to Mahadev Temple (Both Side) | 94,600.00 |
| 2 | Bandutikra Chowk to Behera Nursing Home (Both Side) | 1,32,000.00 |
| 3 | Kacheri Field | 1,99,650.00 |
| 4 | Bhatli Chowk to Mahadev Temple (Both Side) | 1,00,000.00 |

**GEORGE HIGH SCHOOL FIELD**

| Sl.No. | Place | Area(Sq.Ft) | Up-Set Price |
|---|---|---|---|
| 1 | Food Fest-1 | 23900 | 12,66,700.00 |
| 2 | Food Fest-2 | 27100 | 14,36,300.00 |
| 3 | Jhula-1 | 29032 | 22,64,496.00 |
| 4 | Jhula-2 | 45600 | 35,56,800.00 |
| 5 | Trade Fair-1 | 37783 | 39,67,215.00 |
| 6 | Trade Fair-2 | 30100 | 31,60,500.00 |
| 7 | Trade Fair-3 | 12700 | 13,33,500.00 |
| 8 | Meena Bazar | 29857 | 14,62,993.00 |
| 9 | Foot Path Shop | 19060 | 11,43,600.00 |

**TEMPORARY STALL**

| Sl. No. | Place | Up-Set Price |
|---|---|---|
| 1 | Maharaja Gali for Foot Path) | 20,000.00 |
| 2 | Lok Mandap Gali to Chai Bar (Gandhi Park) for Foot Path | 20,000.00 |
| 3 | Bandhutikra to Thana chowk for Foot Path | 50,000.00 |

ଉକ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ଗ୍ରହଣ କଲି ।
ପୂର୍ଣ୍ଣ ସ୍ୱାକ୍ଷର ..........................................
ତା. ..................................................

ପ୍ରଫୁଲ୍ଲ କୁମାର ପାଣ୍ଡେ
ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ ତଥା ଆବାହକ
ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି,
ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼

# ଆବେଦନ ଫର୍ମ

ଧନୁଯାତ୍ରା ନିମନ୍ତେ ଜର୍ଜ ହାଇସ୍କୁଲ ପଡିଆ , ଅସ୍ଥାୟୀ ଛୋଟ ଦୋକାନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଉପଯୋଗୀ ପାର୍କିଂ ସ୍ଥାନ ଆବଣ୍ଟନ ନିମନ୍ତେ ଆବେଦନ ପତ୍ର ।

୧ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ନାମ , ପିତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା, ଫୋନ ନଂ. :
(ଆଧାର କାର୍ଡ / ସଂସ୍ଥା ହୋଇଥିଲେ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ)

୨ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ନିଜର ମାଲିକାନା ସତ୍ତ୍ୱରେ ଦୋଳି, ଝୁଲା, କିମ୍ବା ମୀନାବଜାର ଅଛି କି ନାହିଁ ? :
(ପ୍ରମାଣପତ୍ର ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ)

୩ ଯଦି ଉପରୋକ୍ତ ଆମୋଦ ପ୍ରମୋଦ ସାମଗ୍ରୀ ଅଛି ତାହେଲେ କଣ କଣ ଅଛି ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :
(ପ୍ରମାଣପତ୍ର ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ)

୪ କେଉଁ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ , କେଉଁ ଜୋନ୍ ଏବଂ ପାର୍କିଂ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

୫ ଏହି ପ୍ରକାର ମେଳାରେ ଭାଗନେବାର ଅଭିଜ୍ଞତା ଥିଲେ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ସହ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

୬ ଆପଣଙ୍କ ଡାକରାର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

୭ ଫର୍ମକ୍ରୟର ରସିଦ ନମ୍ବର ଓ ତାରିଖ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

୮ ବ୍ୟାଙ୍କଡ୍ରାଫଟ ନମ୍ବର ଓ ତାରିଖ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

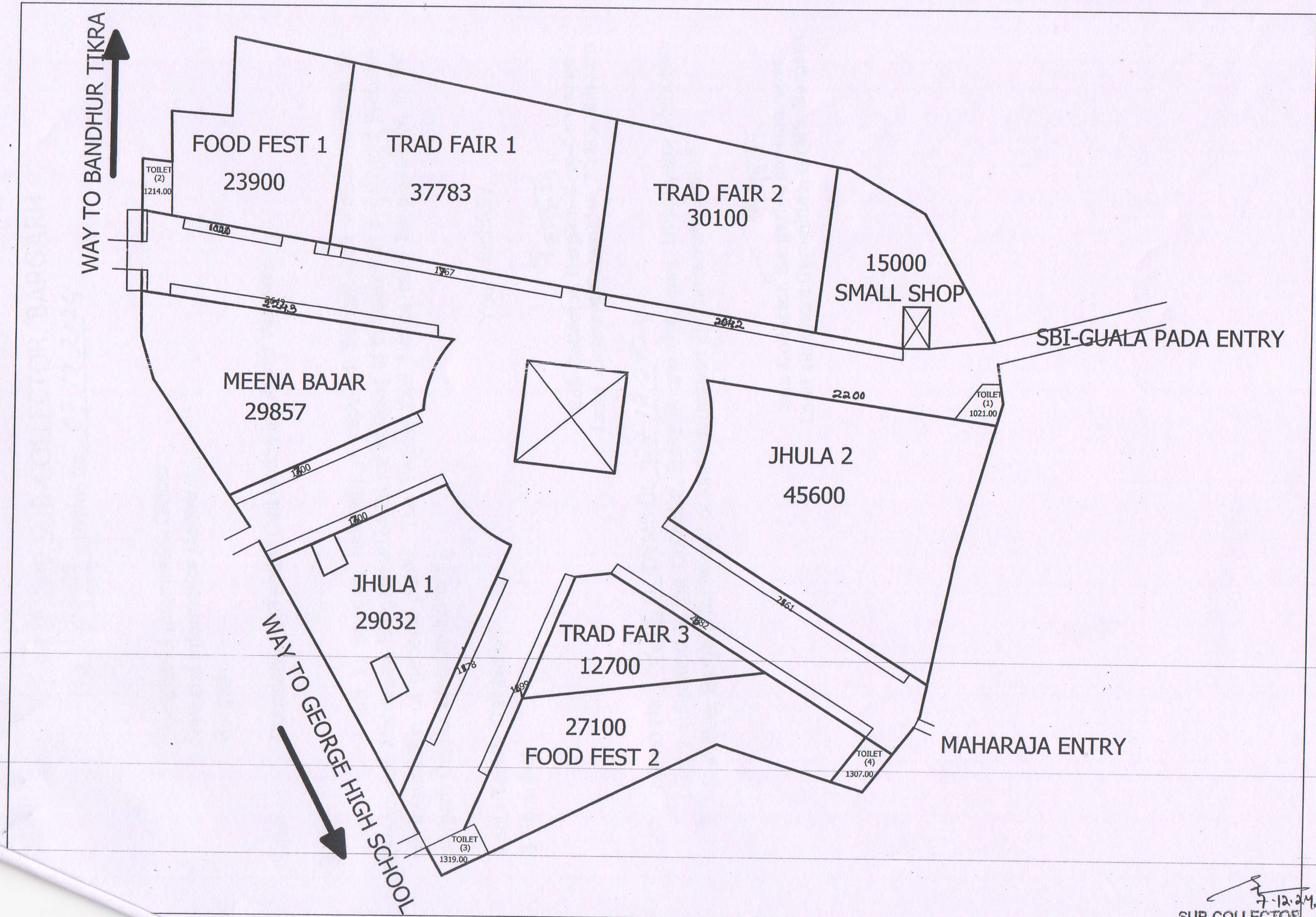
ତାରିଖ :
ସ୍ଥାନ :

ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

## ଘୋଷଣା

ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ମୁଁ ଘୋଷଣା କରୁଅଛି ଯେ, ଟେଣ୍ଡରର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଓ ଲେ-ଆଉଟ୍, ପ୍ଲାନକୁ ଉଲଂଘନ କରିବି ନାହିଁ , ଅନ୍ୟଥା ମୋର ସମସ୍ତ ଜମାରାଶି ରଦ୍ଦ ହେବ ।

ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର




7.12.24
SUB-COLLECTOR
BARGARH