



# ବିଶ୍ୱ ପ୍ରସିଦ୍ଧ ଧନୁଯାତ୍ରା, ବରଗଡ଼

ଚେଣ୍ଡର ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ନଂ. ୪୫୦୯ ଡା.୧୯.୧୨.୨୦୨୪

ବରଗଡ଼ ଧନୁଯାତ୍ରା ନିମନ୍ତେ ଜର୍ଜ ହାଇସ୍କୁଲ ପଡ଼ିଆରେ ଚେଣ୍ଡ ଫେୟାର-୧, ଚେଣ୍ଡ ଫେୟାର-୨ ପୁଡ଼ ଫେଷ୍ଟ- ୧, ପୁଡ଼ ଫେଷ୍ଟ- ୨ ଏବଂ ତଥା ପାର୍କିଂ ଭଡ଼ା ଛକ ରୁ ମହାଦେବ ମନ୍ଦିର ପାଇଁ ଉପଯୋଗୀ ଜାଗା ଚେଣ୍ଡର ମାଧ୍ୟମରେ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିମାନଙ୍କୁ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ସହ ଯୋଗେଇ ଦିଆଯିବ ।

ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡ଼ଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଅଫିସ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ (ସକାଳ ୧୦. ୩୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା) ଡା.୧୯.୧୨.୨୦୨୪ ଠାରୁ ଡା. ୨୧.୧୨.୨୦୨୪ ଚେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର ଟ. ୬୦୦୦. ୦୦ (ଛଅ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର) / ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ଟ.୪୦୦୦.୦୦(ଚାରି ହଜାର ମାତ୍ର) ବିନିମୟରେ ଯୋଗେଇ ଦିଆଯିବ । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସଂପୃକ୍ତ ସ୍ଥାନ ମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତୁତ ନକ୍ସା, ପ୍ଲାନ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡ଼ଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ଦେଖିପାରିବେ ।

ଉକ୍ତ ଚେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର, ନିଜର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଡାକ ମୂଲ୍ୟ ସହ ପୂରଣ କରି , ଏକ ଜଉମୁଦ୍ଦ ଲଫାପାରେ ପୂରାଇ ସକାଳ ୧୦. ୩୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା) ଡା.୧୯.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଠାରୁ ଡା.୨୧.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ମଧ୍ୟରେ ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଚେଣ୍ଡର ବାକ୍ସରେ ପକାଇବେ । ତାହା ସମସ୍ତଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଡା. ୨୧.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ଖୋଲାଯାଇ ନିୟମାନୁଯାୟୀ ରୁକ୍ତି ସମ୍ପାଦନ କରାଯିବ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଦିନ ଏହି ଚେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ରୁଡାକ୍ତ ହୋଇପାରିବ ନାହିଁ ତେବେ, ଦ୍ୱିତୀୟ ଦିବସ ଡା. ୨୩.୧୨.୨୦୨୪ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ଏହି ଚେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ରୁଡାକ୍ତ କରାଯିବ । ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି, କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଯେ କୌଣସି ପକ୍ଷଙ୍କ ଡାକ ମୂଲ୍ୟକୁ କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଚେଣ୍ଡର କୁ ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି । ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଜିଲ୍ଲା Website- <http://baragarh.odisha.gov.in> ରେ ମଧ୍ୟ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

*ପ୍ରସନ୍ନ କୁମାର ମାଣ୍ଡ*  
ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ ତଥା ଆବାହକ  
ଜମି-ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି,  
ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼



ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

ଧନୁଯାତ୍ରାରେ ଆମୋଦ ପ୍ରମୋଦ / ଖାଦ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ ବିକ୍ରୟ ନିମନ୍ତେ ଷ୍ଟଲ୍ ଏବଂ ପାର୍କିଂ ନିମନ୍ତେ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ :-

- ୧- ଆବେଦନକାରୀ ଟ. ୬,୦୦୦/- , (ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ଟ. ୪,୦୦୦/-) ଜମା କରିବେ ଯାହା ଫେରସ୍ତ ହେବନାହିଁ । ଉକ୍ତ ରସିଦକୁ ଆବେଦନ ଫର୍ମ ସହିତ ସଂଶ୍ଳିଷ୍ଟ କରିବେ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଜୋନ୍ ପାଇଁ ଅଲଗା ଟେଣ୍ଡର କରାଯିବ ।
- ୨- ଧନୁଯାତ୍ରା ପଡିଆର ବିଭିନ୍ନ ଟ୍ରେଡ଼ ଫେୟାର ଓ ଫୁଡ଼ ଫେଷ୍ଟ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୁଦାୟ ଏରିଆ ତଥା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସାଇଜର ଦୋକାନ ସଂଖ୍ୟା ନିମ୍ନ ପ୍ରଦତ୍ତ ଟେବୁଲରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଅଛି । ଏହାର ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ ଟେଣ୍ଡର କାଗଜାତ ସହ ଯୋଗାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି । (ସ୍ଥଳବିଶେଷରେ ପଡିଆରେ ବୁକ୍ ଆବଣ୍ଟନ ସମୟରେ ସମୁଦାୟ ଦୋକାନ ସଂଖ୍ୟା ତଥା ସମଗ୍ର ଏରିଆରେ ୫ ପ୍ରତିଶତ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କମିଯାଇପାରେ)। ପ୍ରତିଟି ପ୍ରକାରର ଦୋକାନ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସ୍ଥାନ ନିମନ୍ତେ ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ (ଅପ୍-ସେଟ୍ ପ୍ରାଇସ୍) ନିମ୍ନ ସାରଣୀର ଉଲ୍ଲେଖ ରହିଛି ।

- ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ମାନାବଜାର, ଛୋଟ ଦୋକାନ, ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନ (ଫୁଡ଼ ଫେଷ୍ଟ) ଓ ଟ୍ରେଡ଼ ଫେୟାରର ଷ୍ଟଲ ଗୁଡିକୁ ନିଲାମ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ପ୍ରଥମେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ନିର୍ମାଣ ସରିଲାପରେ ତାହା ଦୋକାନୀ/ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟବସାୟୀ ମାନଙ୍କୁ ନିଲାମ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ହସ୍ତାନ୍ତର (ଆଲଟମେଣ୍ଟ୍) କରାଯିବ । ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବୁକ୍ ମାନଙ୍କରେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଦୋକାନମାନଙ୍କର ସାମଗ୍ରିକ ଭାବରେ ସମାନ ଡିଜାଇନ୍ ଦ୍ୱାରା ପୂର୍ବ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ ନ ହେଲେ ଯାତ୍ରା ପଡିଆରେ ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ ହାନି ହେଉଥିବାରୁ ଏହି ବର୍ଷ ପ୍ରଥମେ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବା ବାଧ୍ୟତା ମୂଳକ କରାଯାଇଅଛି ।
- ଗୋଟିଏ ଧାଡିରେ ଅବସ୍ଥିତ ଦୋକାନ ଗୁଡିକରେ ନାମ ଫଳକ ଉପରେ ସମ୍ବଲପୁରୀ ଶାଢୀ ଡିଜାଇନ୍ ର ଫେସିଆ (ଯାହାର ପ୍ରସ୍ଥ ଅଡେଇ ଫୁଟ ହୋଇଥିବ)ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ଦୋକାନ ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଲଗାଯିବ । ଫେସିଆ ତଳକୁ ଦୋକାନୀ ନିଜର ନାମ ଫଳକ ଲଗାଇପାରିବେ । ଉକ୍ତ ସମ୍ବଲପୁରୀ ଶାଢୀ ଡିଜାଇନ୍ ର ଫେସିଆ କନା କିମ୍ବା ଫ୍ଲେକ୍ସ ଉପରେ ପ୍ରିଣ୍ଟ ହେବା ଆବଶ୍ୟକ । ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ ଦୃଷ୍ଟିରୁ ବିଭିନ୍ନ ଧାଡିରେ ଅଲଗା ପ୍ରକାରର ଫେସିଆ ଲଗାଇବାପାଇଁ ପ୍ରୟତ୍ନ କରାଯିବ ।
- ଗୋଟିଏ ଧାଡିରେ ଦୋକାନ ଗୁଡିକର ସମାନ ରଙ୍ଗର କପଡା କିମ୍ବା ଫ୍ଲେକ୍ସ ବ୍ୟବହାର କରାଯିବ ।
- ଆଲଟମେଣ୍ଟ୍ ପରେ ଦୋକାନୀ ନିଜର ଆବଶ୍ୟକ ଅନୁଯାୟୀ ଭିତରର ସୌନ୍ଦର୍ଯ୍ୟ କରଣ (Internal Decoration)କରିପାରିବେ ।
- ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ଦୋକାନର ନମ୍ବର କୁ ଉକ୍ତ ଦୋକାନ ଉପରେ ଲଗାଯିବ ।
- ଜଣେ ଦୋକାନୀ ଚାହିଁଲେ ଏକାଧିକ ଦୋକାନ ଏକକାଳୀନ ନେଇପାରିବେ ମାତ୍ର ସମସ୍ତ ଦୋକାନର ନମ୍ବର ପୂର୍ବଭଳି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାନଯାଇ ଦୋକାନ ଉପରେ ଲଗାଯିବ । (ଉଦାହରଣ ସ୍ୱରୂପ ଜଣେ ଦୋକାନୀ ଯଦି ଉଭୟ ୨୧ ଓ ୨୨ ନମ୍ବର ଦୋକାନ ନେଲେ ତେବେ ତାଙ୍କର ଏକକୃତ ଦୋକାନ ଉପରେ ୨୧ ଓ ୨୨ ନମ୍ବର ଲେଖାଯିବ )

- ଦୋକାନ ଆଲଟମେଣ୍ଟ ହେଲାପରେ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ଦୋକାନ ନେଇଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ନାମ, ଭୋଟର ପରିଚୟ ପତ୍ର, ଆଧାର କାର୍ଡର ନମ୍ବର ଓ ମୋବାଇଲ ନମ୍ବର ଓ ସେ କି ପ୍ରକାର ଦୋକାନ କରିବେ ତାହା ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି (Land Allotment Committee) କୁ ଜଣାଇବେ ।
- ନିଲାମ ଗ୍ରହଣ କେବଳ ଦୋକାନୀ/ବ୍ୟବସାୟୀଙ୍କୁ ଦୋକାନ ଆବଣ୍ଟନ କରିପାରିବେ । ଥରେ ଦୋକାନ ଆବଣ୍ଟନ ହେବାପରେ ଦୋକାନୀ ଏହାକୁ ଅନ୍ୟକାହାକୁ ସବ୍-ଲେଟ୍ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।
- ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ସ୍କ୍ୱାଡ୍ (Squard) ଦ୍ୱାରା ଦୋକାନୀମାନଙ୍କର ପରିଚୟ ବିଭିନ୍ନ ସମୟରେ ଯାଞ୍ଚ କରାଯିବ । ଯଦି sub-let ହୋଇଥିବା ପ୍ରମାଣ ମିଳେ ତେବେ ଉପରୋକ୍ତ ଦୋକାନୀଙ୍କୁ ସେଠାରୁ ବିନା କ୍ଷତିପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ଯଦି କୌଣସି ମଧ୍ୟସ୍ଥ ମାଧ୍ୟମରେ ଦୋକାନ ଗୁଡ଼ିକୁ sub-let/sub-lease ଦ୍ୱାରା ଆବଣ୍ଟନ କରାଯାଇଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ପ୍ରମାଣ ମିଳେ ତେବେ ଉଭୟ ନିଲାମଧାରୀ ଓ ମଧ୍ୟସ୍ଥଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ ଦୃଢ଼ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ।
- ଦୋକାନ ଓ ଠେଲଗୁଡ଼ିକର ସମ୍ମୁଖ ଭାଗ (face) ଲେ-ଆଉଟ୍ ପ୍ଲାନ ମୁତାବକ ଖୋଲାଯିବ । ଅନ୍ୟଦିଗକୁ ଏହା ଖୋଲାଗଲେ ସେମାନଙ୍କୁ ବିନାକ୍ଷତି ପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ଖାଦ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀ ଦୋକାନୀ/ ଠେଲମାନେ ନିଜ ଦୋକାନ ପାର୍ଶ୍ୱରେ ଆବଶ୍ୟକ ସଂଖ୍ୟକ ଡଷ୍ଟବିନ୍ ରଖିବାପାଇଁ ବାଧ୍ୟ । ପ୍ରତି ଡଷ୍ଟବିନ୍ ଦେହରେ ଦୋକାନୀ/ଠେଲ ନମ୍ବର ଲେଖାଥିବା କାଗଜ ଅଠାମାଧ୍ୟମରେ ଲଗାଇବେ ।
- ଯାତ୍ରାକୁ ଧୂଳିମୁକ୍ତ/ ପ୍ରଦୂଷଣ ରହିତ କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ତାଙ୍କ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକ୍ ଗୁଡ଼ିକରେ କାର୍ପେଟ ବିଛାଇବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରୟତ୍ନ କରିବେ ।
- ଯେକୌଣସି ଖାଦ୍ୟ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯାଉଥିବା କିମ୍ବା ଗ୍ରାହକମାନଙ୍କୁ ସେଠାରେ ଖାଇବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଖାଦ୍ୟ (Cooked Food) ବିକ୍ରୟ କରାଯାଉଥିବା ଦୋକାନ କେବଳ ଫୁଡ୍ ଫେଷ୍ଟ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକ୍ରେ ଖୋଲାଯିବ । ଏଭଳି ଦୋକାନ ମାନାବଜାର କିମ୍ବା ଛୋଟ ଦୋକାନ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ଲକ୍ରେ ଖୋଲାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ ।
- ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ବିଭାଗ ତରଫରୁ ନିୟମାନୁଯାୟୀ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ସଂଯୋଗ ନିଆଯିବ । ସେହିଭଳି ଅଗ୍ନିନିର୍ବାପନ ବିଭାଗ ତରଫରୁ ,R&B ବିଭାଗ ତରଫରୁ ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର (Safety Certificate/NOC) ହାସଲ କରାଯିବାକୁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଅଟେ ।
- କୌଣସି ଦୋକାନୀ ରାସ୍ତା ଅବରୋଧକରି କୌଣସି ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ କାର୍ଯ୍ୟ କରିପାରିବେ ନାହିଁ । ଏହାର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ ହେଲେ ଦୋକାନୀଙ୍କୁ ସେହିଠାରୁ ବିନାକ୍ଷତିପୂରଣରେ ବେଦଖଲ କରାଯିବ ।
- ନିଲାମପରେ ଜମିଆବଣ୍ଟନ କମିଟି ସହ Agreement କରାଯିବ । ସେ ସମୟରେ ପ୍ରତିଦୋକାନ ପିଛା Square Feet ଅନୁଯାୟୀ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟ ବିଷୟରେ Land Allotment Committee ତରଫରୁ ସମସ୍ତ ଆନୁସଂଗିକ ଖର୍ଚ୍ଚକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯାଇ Agreement ରେ ସେ ବିଷୟରେ ଉଲ୍ଲେଖ ରହିବ । ଏହାର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ ବିଷୟ ନଜରକୁ ଆସିଲେ ଏହାର ତଦନ୍ତ କରାଯାଇ ଦୃଢ଼ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ।

- ୩ - ପାର୍ଟି ପୂର୍ବ- ପାର୍ଟି ସ୍ଥାନପାଇଁ ଆବେଦନକାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ତାଙ୍କ ମୂଲ୍ୟ ଲେଖି ଟେଣ୍ଡର ପକାଇବେ ଏବଂ ଟେଣ୍ଡର ପକାଇଥିବା ମୂଲ୍ୟର ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କରି ଟେଣ୍ଡର ଫର୍ମ ସହିତ ଦାଖଲ କରିବେ । ଜମି ଆବେଦନ ସୁପାରିସ କ୍ରମେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ପାର୍ଟି ପାଇଁ ନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ ଅସୁଲି କରିବେ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ- ସାଇକଲ- ୪୧୦୦ଟଙ୍କା, ଦୁଇ ଚକିଆ ଯାନ- ୪୨୦୦ଟଙ୍କା, ତିନି ଚକିଆ ଯାନ- ୪୩୦୦ଟଙ୍କା ଓ ଚାରି ଚକିଆ ଯାନ- ୪୪୦୦ଟଙ୍କା ।
- ୪ - ଟେଣ୍ଡର ବାବଦକୁ ଆବେଦନକାରୀ (Upset Price) ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ ର ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କରି ଟେଣ୍ଡର ଫର୍ମ ସହିତ ଦାଖଲ କରିବେ । ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଟି ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼ କ ନାମରେ କରିବେ । ଅନ୍ୟଥା ଟେଣ୍ଡର ଗ୍ରହଣ ଯୋଗ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ।
- ୫ - ଯଦି କୌଣସି ନିଲାମଧାରୀ ହୋଇଥାନ୍ତି ଏବଂ ସେ କୌଣସି କାରଣ ବଶତଃ ତୁଡାନ୍ତ ନିଲାମୀ ରୁ ଓହରିଯାନ୍ତି ତାହା ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜମାଥିବା EMD ୨୦% ଅମାନତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।
- ୬ - ଯଦି କୌଣସି ନିଲାମଧାରୀ Upset ମୂଲ୍ୟ ରୁ କମ୍ ଦରରେ ନିଲାମ କରିଥାନ୍ତି ତା' ହେଲେ ତାଙ୍କର ଟେଣ୍ଡର ପେପର କୁ ବିଚାର କୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ଏବଂ EMD ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।
- ୭ - ଅସଫଳ ହୋଇଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ (EMD) ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଖୋଲାଯିବାର ତା' ପରଦିନ ଫେରସ୍ତ ଦିଆଯିବ ।
- ୮ - ଦର୍ଶକମାନଙ୍କ ନିରାପତ୍ତା ନିମନ୍ତେ ଏବଂ ଅଗ୍ନିକାଣ୍ଡ ଜନିତ ଦୁର୍ଘଟଣାରୁ ରକ୍ଷାକରିବା ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ସର୍ତ୍ତ ପାଳନ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ଅଟନ୍ତି । ସର୍ତ୍ତ ପାଳନରେ ଖୁଲାପ କଲେ ଜମି ବନ୍ଧନ ତୁରନ୍ତ ରଦ୍ଦ କରି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ । ଅଗ୍ନିକାଣ୍ଡ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଓ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ସରବରାହରେ ସର୍ତ୍ତ ସର୍କିର୍ ଭଳି ଦୁର୍ଘଟଣା ଏଡାଇବା ପାଇଁ ବ୍ୟବସାୟୀମାନେ ଉଚ୍ଚମାନର ବିଦ୍ୟୁତ ତାର, କେବୁଲ, ବ୍ଲକ୍ ଟେପ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରଞ୍ଜାମ ବ୍ୟବହାର କରିବେ । ଷ୍ଟଲ୍ ମାନକରେ କୌଣସି ସିଲେକ୍ଟିଭ୍ ସାମଗ୍ରୀ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ । ପ୍ରତ୍ୟେକ ଷ୍ଟଲ୍ରେ ଅଗ୍ନିନିରୋଧକ ବ୍ୟବସ୍ଥା, ଯଥା- ପାଣିବାଲ୍ଟି, ବାଲିପୂର୍ଣ୍ଣ ବାଲ୍ଟି, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ୪ ଗୋଟି ଏବଂ ପ୍ରତି ବୁକରେ ଏକ ଗୋଟି ଫାୟାର ଏକ୍ସଟିଙ୍ଗ୍‌ସର ରଖିବେ । କୌଣସି ପ୍ରକାର ଦୁର୍ଘଟଣା ପାଇଁ ଆବେଦନକାରୀ ଦାୟୀ ରହିବେ ।
- ୯ - ଜମି ଆବେଦନ କମିଟିଙ୍କ ସୁପାରିଶକ୍ରମେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ପାର୍ଟି ପାଇଁ ନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ ଅସୁଲି କରିବେ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟରୁ ଅଧିକ ଟଙ୍କା ଅସୁଲି କଲେ ଆଇନାନୁଯାୟୀ ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ଅମାନତ ଟଙ୍କା ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।
- ୧୦ - ଟେଣ୍ଡର ପାଇଥିବା ସଂପୃକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତି ଯଦି ଆବେଦନ ଜାଗାକୁ ଉପଯୋଗ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ତେବେ ସେଥିପାଇଁ କମିଟି ଦାୟୀ ରହିବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଜମା ଟଙ୍କା ଫେରସ୍ତ ହେବ ନାହିଁ ।
- ୧୧ - ସମସ୍ତ ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନୀମାନେ ନିଜ ନିଜ ଷ୍ଟଲରେ ଅଳିଆ ଆବର୍ଜନା ପକାଇବା ପାଇଁ ଏକ ବଡ଼ ଆକାରର ଡଷ୍ଟବିନ୍ ରଖିବେ ଏବଂ ବାସିଖାଦ୍ୟ ନିଜ ଦୋକାନରେ ରଖିବେ ନାହିଁ । ଯଦି ବାସି ଖାଦ୍ୟ ବିକ୍ରି କରନ୍ତି, ଫୁଡ଼ ଇନ୍‌ସପେକ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ । ଫୁଡ଼ ଇନ୍‌ସପେକ୍ଟର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦିନ ସମସ୍ତ ଖାଦ୍ୟ ଦୋକାନ ତନଖି କରି ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବରଗଡ଼କୁ ରିପୋର୍ଟ ଦେବେ ।
- ୧୨ - ଟେଣ୍ଡରରେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦେଇ ଡାକିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ଉକ୍ତ ଦିନ ଯଥା ନିଲାମ ଦିବସରେ ନିକାମର ୧ (ଏକ) ଘଣ୍ଟା ମଧ୍ୟରେ ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ ଜମା କରିବେ । ନଚେତ୍ ଟେଣ୍ଡର ରଦ୍ଦ କରାଯିବ ଏବଂ ଦାଖଲ କରିଥିବା ଜମାରାଶି (Earnest Money) ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟଧାରୀକୁ ଦିଆଯିବ ।

- ୧୩ - ଗତ ବର୍ଷର ବାକିଦାର (Defaulter) ଟେଣ୍ଡରଧାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ (Representative) ବ୍ୟକ୍ତି ଏହି ବର୍ଷର ଟେଣ୍ଡରରେ ଭାଗ ନେଇପାରିବେ ନାହିଁ । ଯଦି ଏହା ଜଣାପଡ଼େ ତାଙ୍କର ଟେଣ୍ଡର ଟି ତୁରନ୍ତ ରଦ୍ଦ କରାଯିବ। ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଜମାଭାଗୀ (Earnest Money) ମଧ୍ୟ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି ହେବ ।
- ୧୪ - ଏଥି ନିମନ୍ତେ ଧନୁଯାତ୍ରା କମିଟି ଦ୍ଵାରା ପ୍ରସ୍ତୁତ ନୂତନ ନକ୍ସା ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଇଅଛି ।
- ୧୫ - ସମସ୍ତ ପ୍ରକାର ବିବାଦରେ କେବଳ ଜମିଆବଣ୍ଟନ କମିଟିର ନିଷ୍ପତ୍ତି ତୁରନ୍ତ ସର୍ବମାନ୍ୟ ହେବ । ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ ମୋକଦ୍ଦମା ବରଗଡ଼ ଅଦାଲତରେ ହିଁ କେବଳ ବିଚାର ହେବ ।

**PARKING PLACE**

Sl. No.	Place	Up-Set Price
1	Bhatli Chowk to Mahadev Temple (Both Side)	1,00,000.00

**GEORGE HIGH SCHOOL FIELD**

Sl.No.	Place	Area(Sq.Ft)	Up-Set Price
1	Food Fest-1	23900	12,66,700.00
2	Food Fest-2	27100	14,36,300.00
3	Trade Fair-1	37783	39,67,215.00
4	Trade Fair-2	30100	31,60,500.00

ଉଚ୍ଚ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ଗ୍ରହଣ କଲି ।  
 ପୂର୍ଣ୍ଣ ସ୍ଵାକ୍ଷର .....

*ପ୍ରମୋଦ କୁମାର ପାଣି*  
 ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ ତଥା ଆବାହକ  
 ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କମିଟି,  
 ଧନୁଯାତ୍ରା ମହୋତ୍ସବ ସମିତି, ବରଗଡ଼



# ଆବେଦନ ଫର୍ମ

ଧନୁସାତ୍ତା ନିମନ୍ତେ ଜର୍ଜ ହାଇସ୍କୁଲ ପଡ଼ିଆରେ ଟ୍ରେଡ଼ ଫେୟାର-୧, ଟ୍ରେଡ଼ ଫେୟାର-୨ ଫୁଡ଼ ଫେସ୍- ୧, ଫୁଡ଼ ଫେସ୍- ୨ ଏବଂ ପାର୍କିଂ ପାଇଁ ଉଚ୍ଚଳି ଛକ ରୁ ମହାଦେବ ମନ୍ଦିର ସ୍ଥାନ ଆବେଦନ ନିମନ୍ତେ ଆବେଦନ ପତ୍ର ।

- ୧ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ନାମ , ପିତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ :  
ଠିକଣା, ଫୋନ ନଂ.  
(ଆଧାର କାର୍ଡ / ସଂସ୍ଥା ହୋଇଥିଲେ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ)
- ୨ ଯଦି ଉପରୋକ୍ତ ଆମୋଦ ପ୍ରମୋଦ ସାମଗ୍ରୀ ଅଛି ତାହେଲେ କଣ :  
କଣ ଅଛି ଦର୍ଶାନ୍ତୁ ।  
(ପ୍ରମାଣପତ୍ର ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ)
- ୩ କେଉଁ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ , କେଉଁ ଜୋନ୍ ଏବଂ ପାର୍କିଂ ସ୍ଥାନ ପାଇଁ :  
ଇଚ୍ଛୁକ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ ।
- ୪ ଏହି ପ୍ରକାର ମେଳାରେ ଭାଗନେବାର ଅଭିଜ୍ଞତା ଥିଲେ ପ୍ରମାଣପତ୍ର :  
ସହ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ ।
- ୫ ଆପଣଙ୍କ ଡାକରାର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :
- ୬ ଫର୍ମକ୍ରୟର ରସିଦ୍ ନମ୍ବର ଓ ତାରିଖ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :
- ୭ ବ୍ୟାଙ୍କଡ୍ରାଫଟ ନମ୍ବର ଓ ତାରିଖ ଦର୍ଶାନ୍ତୁ । :

ତାରିଖ :

ସ୍ଥାନ :

ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

### ଘୋଷଣା

ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ମୁଁ ଘୋଷଣା କରୁଅଛି ଯେ, ଟେଣ୍ଡରର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଓ ଲେ-ଆଉଟ୍, ପ୍ଲାନକୁ ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରିବି ନାହିଁ , ଅନ୍ୟଥା ମୋର ସମସ୍ତ ଜମାରାଶି ରଦ୍ଦ ହେବ ।

ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର